

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д.51, п.6

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
30.05.2018	12.04.2018	с по
		30.05.2018

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 6, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок

Номер по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн.З/л	Эк.Маш. З/лМех.	Всего	Осн.З/л	Эк.Маш. З/лМех.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок															
1	1	1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04
1	1	1	1	1	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04

ТЕРМ03-05-1 Пифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)

Приказ Министров России от 31.12.14 №222/лн

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-04	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к Демонтажа ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ШМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1	остановка		412,84	221,81	191,03	23,23	412,84	221,81	191,03	23,23	27,05	1,835
3	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к Демонтажа ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ШМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1	м	6	42,23	42,23			253,38	253,38			5,15	30,9
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						8270,45	4710,31	3560,14	441,46	581,45	34,88				
Накладные расходы						4121,42									
Сметная прибыль						3091,06									
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок						15482,93								581,45	34,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1	лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
5	ТЕРМ03-05-001-04	За каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1	остановка	1	981,28	443,62	382,06	46,46	981,28	443,62	382,06	46,46	54,1	3,67
6	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1	м	6	86,15	84,46			516,9	506,76			10,3	61,8
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						19412,11	9420,61	7120,28	882,91	1162,9	69,74				
Накладные расходы						8242,82				6182,11					
Сметная прибыль						33837,04								1162,9	69,74
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок						33837,04								1162,9	69,74

Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100	отверстий	1,1	1959,42	156,05	716,97	179,09	2155,36	171,66	788,67	197	17,3	16,4
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)						1959,42	156,05	716,97	179,09	2155,36	171,66	788,67	197	17,3	16,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	8	ТЕР46-02-005-01 Постав: Права т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т Монтируемы х конструкций		905,15	227,64	375,49	28,01	81,46	20,49	33,79	2,52	27,1	2,1
9	9	ТСЦ-101-3756 Постав: Права т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		21257,52				1913,18					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
4855,01															
21,47															
18,23															

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
10	10	ТЕР61-26-1 Постав: Права т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п/	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
11	11	ТЕР15-02-019-03 Постав: Министрострой России от 31.12.14	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатурив аэмой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
12	12	ТЕР15-04-006-01 Постав: Министрострой России от 31.12.14	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
13	13	ТСЦ-101-3451 Постав: Министрострой России от 31.12.14	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
14	14	ТЕР15-04-005-01 Постав: Министрострой России от 31.12.14	Окраска поливинилацетатными водозампульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	21	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: Углоленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												0,61	
22	22	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	
23	23	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
24	24	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
25	25	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						928,16	235,75			91,76	9,91			27,52	1,04
Накладные расходы						199,35									
Сметная прибыль						148,34									
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)						1275,85								27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
26	26	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												2,62	0,01
27	27	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												25,5	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТССЦ-509-0760	Светильники НЕББ 01-60	шт.		4	42,61							170,44	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
29	29	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8			94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
		Модельное													
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
1406,81															
28,32															
1,05															

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 10 остановок

30	30	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16			6509,16				6509,16	6509,16	528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
31	31	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3239,11			3239,11				3239,11	252,72	252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
		Модельное															
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																	
9748,27																	
6336,38																	
3899,31																	
19983,96																	
781,19																	

Раздел 9. Установка вводного устройства

32	32	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13			296,13				296,13	72,91	8,66	8,66
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
		Модельное															

Раздел 10. Установка вводного устройства

33	33	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42			156,05				195,94	15,61	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
		Модельное															

Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

492,07															
103,86															
59,87															
88,52															
71,7															
17,83															
10,41															
1,64															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства											655,8										
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 10 остановок																					

34	34	ТЕРМр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02											
		Приказ Министров России от 31.12.14 №022760																
35	35	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	8	63,72	61,86											
		Приказ Министров России от 31.12.14 №022760																
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											1149,41	1115,9					83,75	
Накладные расходы											725,34							
Сметная прибыль											446,36							
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 10 остановок											2321,11							83,75

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																	
36	36	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45										
		Приказ Министров России от 31.12.14 №022760															
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											941,88	914,45				61,5	
Накладные расходы											594,39						
Сметная прибыль											365,78						
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии											1902,05						61,5

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 10 остановок																	
37	37	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 10 остановок	1 лифт	1	246632,1											
		(Цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)															
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах											246632,1						
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 10 остановок											246632,1						

ИТОГИ ПО АКТУ:																	
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах											299484,33	27183,75	11797,81	1571,5	2820,15	127,56	
Накладные расходы											21466,65						
Сметная прибыль											14934,48						
Итого по акту											335885,46						

Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок С К=5,6											86704,41						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 10 остановок С К=5,6											189487,42						
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											27188,06						
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 10 остановок С К=5,6										111910,18					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 10 остановок С К=5,6										12998,22					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 10 остановок С К=3,99										984062,08					
ИТОГО по акту										1483880,97					
ИТОГО с понижающим коэффициентом 0,9784632793										1451923,04					
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦЛГЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"
 специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"



[Signature]

подпись

Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

[Signature]

подпись

[Signature]

подпись

[Signature]

подпись

директор Починский А.В.



подпись

генеральный директор Канков С.А.